



Verslag van de Algemene Ledenvergadering van Vereniging Dorp Bavel op woensdag 16 april 2008 in zalencentrum "De Tussenpauz" te Bavel.

Opening.

Voorzitter Ben Akkermans opent de vergadering met een woord van welkom aan alle aanwezigen. Ben geeft aan dat hij de boodschap uit de ALV van 2007 goed heeft begrepen en terug aan tafel is gegaan met gemeente Breda. Het overleg is sterk verbeterd.

In zijn openingswoord wordt speciaal welkom geheten wethouder Pieter van Yperen die de portefeuille van Cees Schoenmakers heeft overgenomen. Ben bedankt de heer Schoenmakers voor de constructieve wijze waarop hij heeft samengewerkt met de Dorpsraad en spreekt de hoop uit dat met de heer Van Yperen op dezelfde kan worden samengewerkt. Want er staat nogal wat te gebeuren in Bavel. Denk aan de ontwikkelingen op het gebied van woningbouw, bedrijventerrein, de Bavelse Berg en het blauw-groene raamwerk.

In dat kader heeft de Dorpsraad een eigen "Visie op de toekomst van Bavel" geschreven en deze op 25 maart jongstleden gepresenteerd aan alle politieke fracties van gemeente Breda. In het kader van huishoudelijke mededelingen deelt Ben mede dat, vooruitlopend op de wetgeving, deze LV een rookvrije vergadering is.

Verslag van de ALV 2007.

Het verslag is voorafgaande aan de vergadering door de secretaris uitgedeeld. Besloten wordt om het verslag van de ALV met ingang van deze vergadering te plaatsen op de website van Bavel Digitaal zodat de leden ruim op tijd het verslag kunnen inzien. Het verslag wordt vastgesteld onder dankzegging aan de secretaris.

Jaarverslag van de secretaris.

René Avontuur leest het verslag integraal voor. Ook voor dit verslag wordt afgesproken dat tijdig zal worden vermeld op de website van Bavel Digitaal.

Financieel jaarverslag door de penningmeester, verslag van de kascommissie en benoeming van een nieuw lid van de kascommissie.

De nieuwe penningmeester, Karin Wijgers, geeft aan dat dit voor haar een vuurdoop is en presenteert de cijfers over het afgelopen verenigingsjaar. In het oog springt de post voor de kosten gemaakt in het kader van onderzoeken in Bavel.

De kascommissie bestaat voor dit jaar uit de heren George Dirven en Leo van Dinther. Kees de Grijp wordt reserve.

De kascommissie deelt de vergadering mee dat zij tijdens haar boekenonderzoek op 15 april 2008 geen onregelmatigheden heeft aangetroffen en dat de saldi aansluiten met de gegevens van de bankbescheiden. Het voorstel van de kascommissie is dan ook om de penningmeester en daarmee het voltallige bestuur te déchargeren voor het gevoerde financiële beleid. Met een applaus stemt de vergadering in met het voorstel van de kascommissie.

George Dirven treedt terug als lid van de kascommissie. De kascommissie voor het boekjaar 2008 bestaat uit de heren Leo van Dinther en Kees de Grijp. Rini Klep wordt reserve.

Bestuurszaken.

Peter Gelens en Rob Adolphs hebben aangekondigd dat zij terugtreden als bestuurslid van Vereniging Dorp Bavel.

Ben roemt de kwaliteiten van Rob en noemt hem een wetenschapper, een organisator maar bovenal een verenigingsmens. In zijn eerste jaar als voorzitter heeft Ben een uiterst prettige manier van samenwerken ervaren. Hij is dan ook blij dat Rob heeft toegezegd op zijn specialismen zijn expertise te willen blijven aanbieden aan de Dorpsraad.

In zijn dankwoord geeft Rob aan eveneens terug te kunnen kijken op een erg leerzame maar zeker ook plezierige periode.

Vervolgens richt Ben het woord tot Peter Gelens die hem in zijn eerste jaar als voorzitter heeft ingewijd in de materie. Peter is een welbespraakt iemand die recht door zee is. Peter beschikt over een helicopterview en werkt zeer procesmatig. Zijn visie op de toekomst van Bavel is helder en heel vaak komen de ideeën uit de koker van Peter, maar dat moet eigenlijk ook wel voor iemand die aan het hoofd staat van een onderneming met de naam Ideerijk.

Peter is op 27 maart 2003 toegetreden als bestuurslid en heeft gedurende vier jaren de voorzittershamer gehanteerd. Er is dan ook besloten Peter te benoemen tot erelid van Vereniging Dorp Bavel. Onder luid applaus reikt Ben hem de versierselen, behorende bij deze eretitel uit. Peter geeft aan dat hij zich nog tot de vergadering zal richten na afloop van de presentatie welke hij nog gaat verzorgen.

Rob en Peter ontvangen het traditionele Bavelse mandje uit handen van Ben en voor de beide echtgenotes is er een kleurrijk boeket bloemen.

Na afloop van de vergadering worden de aanwezigen in de gelegenheid gesteld persoonlijk afscheid te nemen van Rob en Peter.

Voor de opengevallen bestuursfuncties draagt het bestuur voor de kandidaten Cindy Cheizoo en Anton Stoffels. Beiden zijn afkomstig uit Nieuw Wolfslaar en gelet op de samenstelling binnen het bestuur is dat een goede zaak. Beide kandidaten krijgen kort de gelegenheid zich te presenteren aan de vergadering.

Zoals te doen gebruikelijk wordt over personen altijd schriftelijk gestemd. De stembriefjes worden uitgereikt en de stemcommissie wordt gevormd door Gosha van Dinther en Charles Blokdijk. Beide kandidaten worden, onder applaus van de vergadering, benoemd tot bestuurslid.

Na een korte pauze wordt de vergadering heropend.

Als eerste neemt Peter Gelens de microfoon ter hand en presenteert de "Visie op de toekomst van Bavel", geschreven door de Dorpsraad. Hierbij is gebruik gemaakt van de input van de leden tijdens voorgaande ledenvergaderingen.

Voor de inhoud verwijst het bestuur van de Dorpsraad u naar de website van Bavel Digitaal waarop deze visie integraal te lezen is.

Vanuit de vergadering worden enkele opmerkingen geplaatst:

In het kader van het onderwerp "Wonen" merkt Ger Posthuma op dat hij aanwezig is geweest bij de presentatie aan de gemeenteraad. Hij stelt dat de Dorpsraad genuanceerd om zal moeten gaan met de term "hoogbouw" en dit begrip eerst zal moeten definiëren. Ook zal moeten worden geïnventariseerd of er behoefte is aan dit soort bebouwing. Tevens moet rekening gehouden worden met de voorwaarde dat 30% van de nieuwbouw bereikbaar zal moeten zijn voor starters op de huizenmarkt.

Uitgebreid wordt gediscussieerd over de ontwikkeling van het bedrijventerrein, met name over de soort bedrijven welke er moeten komen en de mogelijke aanleg van een milieustraat.

Overheveling van het huidige bedrijventerrein is op dit moment financieel niet haalbaar. De ontwikkeling van het bedrijventerrein is noodzakelijk in verband met de financiering van de ontwikkeling van de Bavelse Berg.

De groene buffer tussen het nieuw te ontwikkelen bedrijventerrein is door de gemeenteraad goed ontvangen.

De Dorpsraad c.q. de klankbordgroep zal de ontwikkeling van het blauw-groene raamwerk op de voet volgen.

De ontwikkeling van de Bavelse Berg is constant punt van overleg tussen klankbordgroep en gemeente Breda. De inspraakrondes volgen spoedig na het vrijgeven van de MER op 14 mei aanstaande.

Een van de aanwezigen benadrukt dat de verkeersafwikkeling in de buurt van de scholen goed geregeld dient te worden. Volgens Cees Matijssen zal de verkeersintensiteit in de buurt van de scholen alleen maar toenemen.

Hierna bedankt Peter Gelens de vergadering voor het vertrouwen dat in zijn bestuursperiode in hem is gesteld. Hij heeft zijn bestuursfuncties altijd met plezier gedaan en daarbij soms iets teveel strijd lust aan de dag gelegd. Hij dankt zijn collega-bestuursleden voor hun inzet want, om met De Dijk te spreken, "ik kan het niet alleen".

Vervolgens neemt Nienke Raaijmakers van gemeente Breda het woord. Zij neemt in haar presentatie de aanwezigen mee in de toekomst van maatschappelijke voorzieningen in Bavel.

Aanleiding vormen de uitbreidingsplannen in Bavel, de capaciteit van de bestaande scholen, Geschikt wonen voor iedereen (GWI) en het behoud van het actieve verenigingsleven in Bavel.

De kaders en uitgangspunten worden gevormd door het structuurplan Breda-Oost, GWI-beleid, Nota Sociale Infrastructuur, Ouderenhuisvesting, Accommodatiebeleid maar zeker ook gesprekken met betrokkenen uit Bavel. De klankbordgroep heeft aangegeven dat er een grote ontmoetingsruimte behouden moet blijven in het centrum. Ook is het in de visie van klankbordgroep niet de bedoeling dat alle jeugdvoorzieningen naar de uitbreidingslocatie gaan om de vermenging van jong en oud in stand te houden.

Het scenario dat wordt geschetst dat de mogelijkheden voor twee Multifunctionele accommodaties (MFA) in Bavel worden onderzocht.

MFA 1 is gericht op Sport en Kind met sportvoorzieningen (school- en publiekssport), school en uitbreiding school en kindvoorzieningen (Buitenschoolse opvang, kinderdagverblijf en Peuterspeelzaal).

MFA 2 richt zich op Dorpshuis en Kind en herbergt sociaal culturele voorzieningen, de bibliotheek, foyer, ontmoetingsruimte en grote verenigingsruimte. Ook wordt ruimte voorzien voor de groep die nu gebruik maakt van de Haay. Een school met uitbreidingslokalen, gymzaal en aanvullende kindfuncties (KDV/BSO/PSZ).

Voor de locaties van beide MFA's worden enkele mogelijkheden onderzocht.

Tot slot wordt gestreefd naar de komst van een zorgkruispunt/woonzorgcentrum in de kern van het dorp.

Momenteel loopt dus het haalbaarheidsonderzoek. Communicatie vindt plaats via de klankbordgroep en de Dorpsraad. Men streeft naar uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek ultimo 2008. Na besluitvorming door het college verwacht men dat de beide MFA's gerealiseerd zullen zijn in de periode 2013-2014.

Ben bedankt beide gastsprekers voor hun presentatie en vraagt of er nog vragen leven onder de aanwezigen naar aanleiding van hetgeen men tijdens de presentatie heeft gehoord.

Gerard Oomen wil toch opnieuw de drukte rond de scholen aan de orde stellen en vraagt of de tijdlijnen niet te ruim zijn gesteld met een oplevering van de MFA's in 2013/2014. Nieke Raaijmakers antwoordt dat eerst Bavel-Zuid-Oost dient te worden ontwikkeld om verhuizing vanuit het dorp op gang te kunnen brengen.

Niets meer aan de orde zijnde sluit Ben Akkermans de vergadering, bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en nodigt hen uit om onder het genot van een glaasje op informele wijze afscheid te nemen van Peter en Rob.